

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างเหมาโครงการซ่อมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๘๑๐,๐๐๐.- บาท (-แปดแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน-)
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป จ้างเหมาโครงการซ่อมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก รายละเอียดตามประมาณราคาขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี (ปร.๖, ปร.๕(ก) และ ปร.๔)
๕. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
เป็นเงิน ๘๑๐,๐๐๐.- บาท (-แปดแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน-)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.๔)
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก))
 - ๖.๓ แบบสรุปผลราคางานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายอนุรักษ์ พลเสน	ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
๗.๒ นายเฉลิมพร แนบเนียน	วิศวกรโยธาชำนาญการ	กรรมการกำหนดราคากลาง
๗.๓ นายจตุรงค์ เก่ากัน	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ	กรรมการกำหนดราคากลาง

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และราคากลาง
การจ้างซ่อมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก

๑. ความเป็นมา

สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี ได้ก่อสร้างมาตั้งแต่ปี ๒๕๕๔ ปัจจุบันมีสภาพชำรุดทรุดโทรม และกองช่างมีภารกิจในการดูแล ปรับปรุงและซ่อมแซมทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีให้อยู่ในสภาพปกติและพร้อมใช้งาน

ดังนั้น จึงเห็นควรดำเนินการจ้างซ่อมบำรุงรักษาเพื่อให้สามารถใช้งานได้ตามปกติและให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อซ่อมแซมอาคารสำนักงานให้มีสภาพดี สามารถใช้งานได้โดยปกติ

๒.๒ เพื่อดูแลรักษาทรัพย์สินของทางราชการไม่ให้ทรุดโทรม และเกิดความเสียหายเพิ่มขึ้น

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างพัสดุที่จัดจ้าง

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๗ องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี จะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายหรือแสดงรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนสาระสำคัญ (กรณี ป.ป.ช. ได้ขึ้นบัญชีเป็นผู้ขาดคุณสมบัติ) เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศนี้หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ ไม่ว่าสัญญานั้นจะมีมูลค่าเท่าใดก็ตาม

งานจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง หน่วยงานต้องกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR) กำหนดประเภทวัสดุที่ใช้ในงานจ้างเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศไทยไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าในการจ้างตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง อนุมัติยกเว้นและกำหนดแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ ที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓

๔. ร่างขอบเขตของงาน

๔.๑ รายละเอียดตามแบบ ปร.๖, ปร.๕(ก) และ ปร.๔ ที่แนบมาพร้อมนี้

๔.๒ พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้างเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ธันวาคม ๒๕๖๗ - มีนาคม ๒๕๖๘

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการส่งมอบพัสดุ ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

๗. วงเงินงบประมาณ

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ ประกาศใช้เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๗ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารงานคลัง หมวดค่าใช้สอย หน้าที่ ๑๙๗ ลำดับที่ ๐๑ เพื่อจ่ายเป็นค่าบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมครุภัณฑ์และทรัพย์สินอื่นขององค์การบริหารส่วนจังหวัด โดยให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ ตั้งจ่ายจากเงินรายได้ ๒,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (กองช่าง) วงเงินในการจัดหาครั้งนี้ จำนวน ๘๑๐,๐๐๐.- บาท

๘. ราคากลาง

จำนวนเงิน ๘๑๐,๐๐๐.- บาท (แปดแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

(ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด)

๙. อัตราค่าปรับ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี ขอสงวนสิทธิ์ค่าปรับกรณีส่งมอบเกินกำหนด โดยคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.๐๐ บาท

๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

โดยใช้เกณฑ์ราคาต่ำสุด

๑๑. สถานที่ส่งมอบงาน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี

๑๒. กำหนดยื่นราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นราคา อย่างน้อยภายใน ๓๐ วัน

๑๓. งดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี จะจ่ายชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวดเดียว เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบพัสดุครบถ้วน และผู้ตรวจรับพัสดุ/คณะกรรมการตรวจรับ ได้ตรวจรับพัสดุ ถูกต้อง ครบถ้วนเรียบร้อยแล้ว

๑๔. สถานที่ติดต่อ

ทางไปรษณีย์ : กองช่าง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี ตำบลทะเลชุบศร
อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี ๑๕๐๐๐

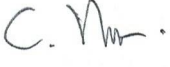
ทางโทรศัพท์ : ๐-๓๖๔๑-๑๔๐๔ ต่อ ๑๐๖


ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : saraband-loppao@lgo.mail.go.th

เว็บไซต์ : www.loppao.go.th

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตฯ

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายอนรรักษ์ พลเสน)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายเฉลิมพร แนบเนียน)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ  กรรมการ/เลขานุการ
(นายจตุรงค์ เกากัน)
วิศวกรโยธาปฏิบัติกร

ใบสรุปผลราคากลาง

กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี

ชื่อโครงการ ซ่อมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

มีจำนวน 1 ชุด

พิจารณาผลราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567

หน่วย : บาท


ลำดับที่		ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานซ่อมแซมอาคาร	715,678.17	
2	งานช่างนั่งร้าน , เช่ารถกระเช้า	94,400.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	810,078.17	
สรุป	ราคากลาง	810,000.00	
ตัวอักษร	แปดแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน		

ลงชื่อ


 (นายอนุรักษ์ พลเสน)
 ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานคณะกรรมการฯ

ลงชื่อ


 (นายเฉลิมพร แนบเนียน)
 วิศวกรโยธาชำนาญการ

กรรมการ

ลงชื่อ


 (นายจตุรงค์ เกากัน)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

กรรมการ/เลขานุการ

สรุปผลราคากลางค่าก่อสร้าง

กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี

ชื่อโครงการ ซ่อมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก
สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี
แบบเลขที่

แบบ พร.4 ที่แนบ

มีจำนวน 1 หน้า

พิจารณาผลราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567


ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	FACTOR F.	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร - งานซ่อมแซมอาคาร เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F. เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00% เงินประกันผลงานหัก..... 0.00% ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%	546,820.12	1.3088	715,678.17	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			715,678.17	
สรุป	ขนาดหรือเนื้อที่	- ตารางเมตร			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท / ตารางเมตร			

ลงชื่อ


(นายอนุรักษ์ พลเสน)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ประธานคณะกรรมการฯ

ลงชื่อ


(นายเฉลิมพร แนนเนียน)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ


(นายจตุรงค์ เกากัน)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

กรรมการ/เลขานุการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ชอมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก

แบบ ป.ร.4 แผนที่

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

กองช่าง

องค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรี

พิจารณาผลราคาเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	งานซ่อมแซมอาคาร								
1	งานสีน้ำพลาสติก ชนิดทากายนอก (รวมค่าชุดลอกใบสี)	2,000	ตร.ม.	58.43	116,860	50.00	100,000	216,860	
2	งานแผ่นผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตหนา 4.0 มม. (อลูมิเนียม 0.30 มม.)	124	ตร.ม.	838.88	104,021	150.00	18,600	122,621	
3	งานร้อยฝ้า และรางระบายน้ำ	310	ตร.ม.	-	-	50.00	15,500	15,500	
4	งานฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 6 มม. (ใช้โครงคร่าวเดิม)	250	ตร.ม.	116.22	29,055	92.00	23,000	52,055	
5	งานชุดลอกจิลีโคลนเดิม	1,300	ม.	-	-	3.00	3,900	3,900	
6	งานยาแนวจิลีโคลน PU	1,300	ม.	45.00	58,500	20.00	26,000	84,500	
7	งานหลังคาเมทัลชีท หนา 0.35 มม. พร้อมบุฉนวนกันความร้อน	48	ตร.ม.	178.00	8,544	80.00	3,840	12,384	
8	งานรางระบายน้ำสังกะสี ขนาด 0.70x0.45 ซม. หนา 0.50 มม.	60	ตร.ม.	500.00	30,000	150.00	9,000	39,000	
	รวมงานซ่อมแซมอาคาร							546,820	
	งานเข้านั่งร้าน , เข่าถกระเช้า								
1	ค่าเข้านั่งร้าน ความสูง 1.70 ม. ครบชุดใช้ 14 ตัว 5 ชุด	70	ตัว	900.00	63,000	20.00	1,400	64,400	ราคา/45 วัน
	วันละ 20 บาท/ตัว คิดให้ 45 วัน								
2	ค่าเข่าถกระเช้า ยุกสูง 12-20 เมตร พร้อมคนขับ	5	วัน	6,000.00	30,000	-	-	30,000	
	วันละ 6,000 บาท คิดให้ 5 วัน								
	รวมงานเข้านั่งร้าน							94,400	

ขอบเขตงานจ้างซ่อมแซมอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดลพบุรีบริเวณภายนอก

ขอบเขตงานซ่อมแซมอาคาร

1. ขุดลอกสีผนังเดิม โป้วสีตามรอยร้าว และทาสีน้ำพลาสติก ชนิดทาภายนอก	จำนวน	2,000	ตร.ม.
2. ติดตั้งแผ่นผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตหนา 4.0 มม. (อลูมิเนียม 0.30 มม.) แทนแผ่นที่ชำรุด และหลุดหายไป โดยใช้โครงเคร่าเดิม	จำนวน	124	ตร.ม.
3. รื้อถอนฝ้า แผ่นผนังยิปซัมบอร์ด และวางระบายน้ำเดิมที่ชำรุด	จำนวน	310	ตร.ม.
4. ติดตั้งฝ้า และแผ่นผนังไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 6 มม. โดยใช้โครงเคร่าเดิม	จำนวน	250	ตร.ม.
5. ขุดลอกซิลิโคนเดิม (รอยต่อผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตและแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์)	จำนวน	1,300	ม.
6. ยาแนวซิลิโคนใหม่ ตามแนวที่ขุดลอกออก	จำนวน	1,300	ม.
7. มุงหลังคาเมทัลชีท หนา 0.35 มม. พร้อมบุฉนวนกันความร้อน	จำนวน	48	ตร.ม.
8. ติดตั้งวางระบายน้ำสังกะสี หนา 0.50 มม.	จำนวน	60	ตร.ม.